

## Studénka / Butovice, okres Nový Jičín, 750 Kč/m<sup>2</sup>/rok

Číslo zakázky

118765

Lokalita

Studénka / Butovice, okres Nový Jičín

Užitná plocha

8 786 m<sup>2</sup>

Typ domu

přízemní

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Druh prostor

skladovací

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

120 m<sup>2</sup>

Typ budovy

smíšená

Popis zakázky

Ve střezném areálu s vrátnicí Vám nabízíme pronájem 3 samostatných hal. První a druhá hala jsou vedle sebe a mají výměry 4763 a 1960 m<sup>2</sup>, třetí hala je ve stejném objektu a její výměra je 2063 m<sup>2</sup>. Haly jsou vybaveny jeřáby-a sice hala 1 a 2 celkem 5 mostovými jeřáby o nos. 12,5t, třetí hala dvěma mostovými jeřáby o nos. 5 t. Výška jeřábových drah je v hale 1 a 2 - 7.1 m, ve třetí hale 7,8 m. Hala 1 je vybavená rekonstruovaným zázemím pro zaměstnance (celkem cca 120 m<sup>2</sup>). Každá hala disponuje 2 vjezdy. Před nemovitostí se nachází dostatečná manipulační plocha k nakládce či vykládce zboží a materiálů. Možnost pronájmu šaten, nebo kanceláří ve správní budově, která je umístěna ve vzdálenosti do 5 min. chůze od nemovitosti. Haly mají dostatečnou kapacitu elektrické energie a lze je tedy využít k výrobě. Vhodné jsou však i pro skladování.

Stav objektu

dobrý

Počet míst k parkování

10

Umístění objektu

klidná část obce

Ostatní vybavení

plot, bezbariérový přístup, vrátnice



Kontaktujte makléře:



**Ing. Radka Demčáková**

Specialista na komerční nemovitosti

Tel.: 800 10 30 10

radka.demcakova@rksting.cz

