

Ostrava / Moravská Ostrava, okres Ostrava-město, 25 900 000 Kč

Číslo zakázky

118212

Lokalita

Ostrava / Moravská Ostrava, okres Ostrava-město

Užitná plocha

1 369 m²

Účel budovy

administrativní budova

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Typ domu

patrový

Garáž

Ne

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

dobrý

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi komerční nemovitost, která se nachází přímo na frekventované ulici Českobratrská, nedaleko centra města Ostravy. Nemovitost má celkem 4 nadzemní podlaží. V 1.NP je umístěno celkem 5 obchodních jednotek o velikostech od 40 do 85 m². Další 3 patra jsou tvořena kancelářskými prostory. Podkroví je nyní nevyužito, ale lze zde vybudovat 3 byty o výměře 120 m² (byt). Původně se jednalo o bytový dům se 3 byty na 1.patře. V domě se nachází prostorné, točité schodiště (v jeho středu lze dobudovat výtah). Dům byl částečně rekonstruován-střecha, vstup do domu. Nemovitost je v udržovaném stavu a je celopodsklepená. Možná přestavba na bytový dům. Investiční příležitost.

Celková plocha

1 700 m²

Podlaží

5

Ostatní vybavení

sociální zařízení

Telekomunikace

telefon, internet

Odpad

kanalizace

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus



Kontaktujte makléře:



Ing. Radka Demčáková

Specialista na komerční nemovitosti

Tel.: 800 10 30 10

radka.demcakova@rksting.cz

